

江別3条2丁目 注文住宅用地

希望の間取りを1からつくり、お好きなプランで建てられます

参考例：建物 2300万円
土地 240万円
合計：2540万円

※ローン諸経費などは別途かかります

月々均等 64,444円

道銀：2400万円借入れ

3年固定 0.7%の場合



本社所在地

〒061-1264 北海道北広島市輪厚70番地2 株式会社 小林住工

TEL 011-377-1389 FAX 011-377-6389

建築条件付

この土地は、3か月以内に KAEDE HOME(株)小林住工と建築請負契約を締結することを条件に販売します。KAEDE HOME TEL 011-377-1389



【ライフインフォメーション】

- セーコーマート上江別東町店約950m
- ホクレンショップゆめみの店約1250m
- サツドラ江別一番約1100m
- DCMホームマック上江別店約2400m
- 江別第一小学校.....約1140m
- 江別第一中学校約1670m
- 若葉幼稚園約340m
- 江別市立病院約1320m



手書きの為、現状優先いたします。



江別市3条2丁目土地

価格	240 万円		
所在地	江別市3条2丁目10番1		
交通	JR函館本線『江別』駅徒歩7分 北海道中央バス『江別2条2丁目』停徒歩3分		
土地面積	112.46㎡ (33.90坪)	私道	無し
建物面積	_____		
構造	_____		
間取り	_____		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
規制	景観計画区域・準防火地域		
完成	_____	駐車場	_____
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北東側約12.90mの公道に間口約8.54m接する		
設備	電気・上水道・下水道		
学区	江別第一小学校 約1140m 徒歩15分	江別第一中学校 約1670m 徒歩22分	
備考	建築参考プラン有り		
<専任>	細野		

全国に
広がるネットワーク

HOUSEDO
ハウズドゥ！篠路店

この物件に関するお問い合わせは

株式会社 キュアテック



0120-713-301

TEL 011-299-6993 FAX 011-299-6997

ハウズドゥ！篠路店

北海道知事 石狩(1)第8710号

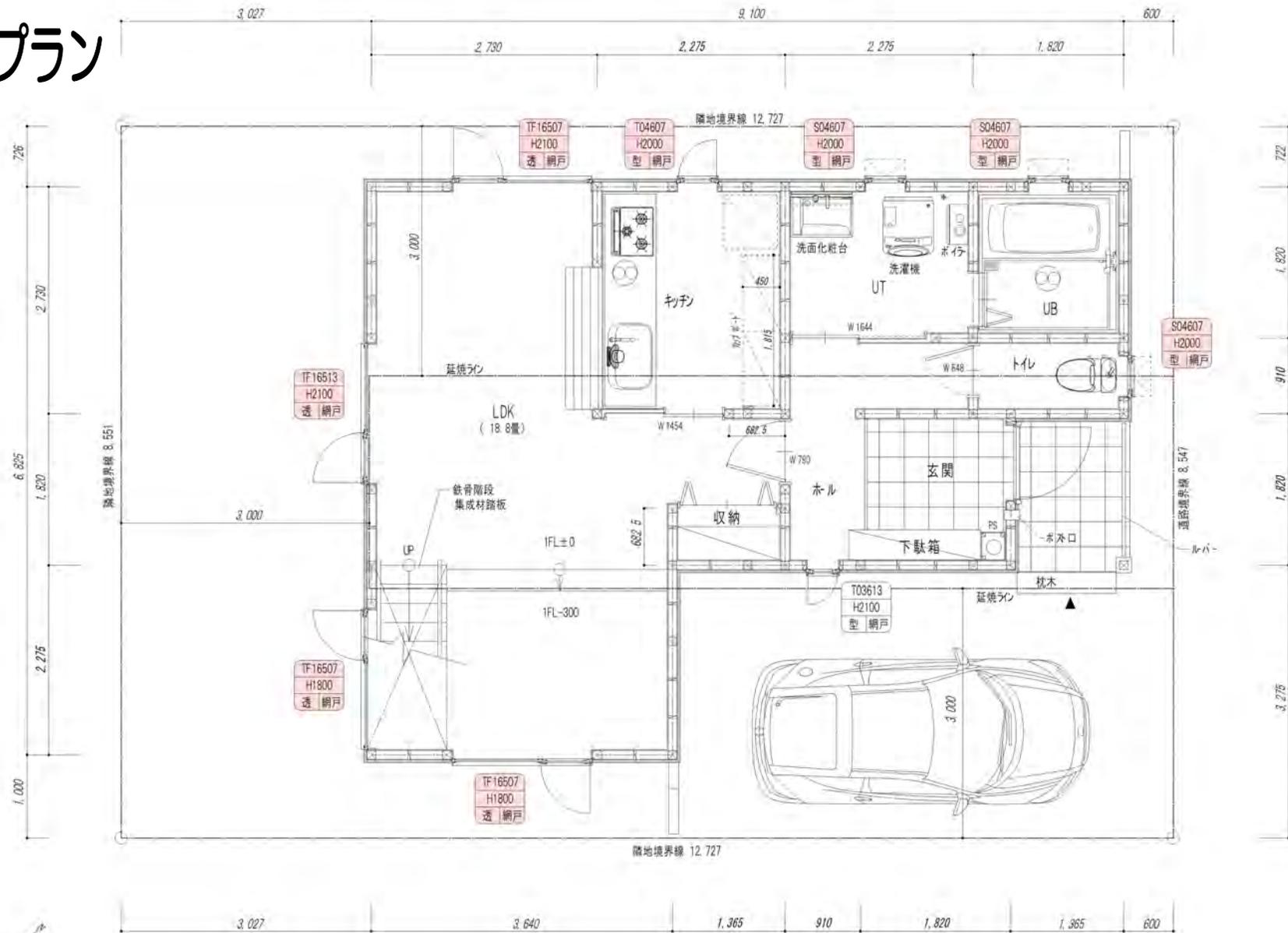
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員 〒002-8023

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 札幌市北区篠路3条4丁目5番15号

(社)北海道不動産公正取引協議会加盟 営業時間9:30~18:00(定休日毎週水曜日)

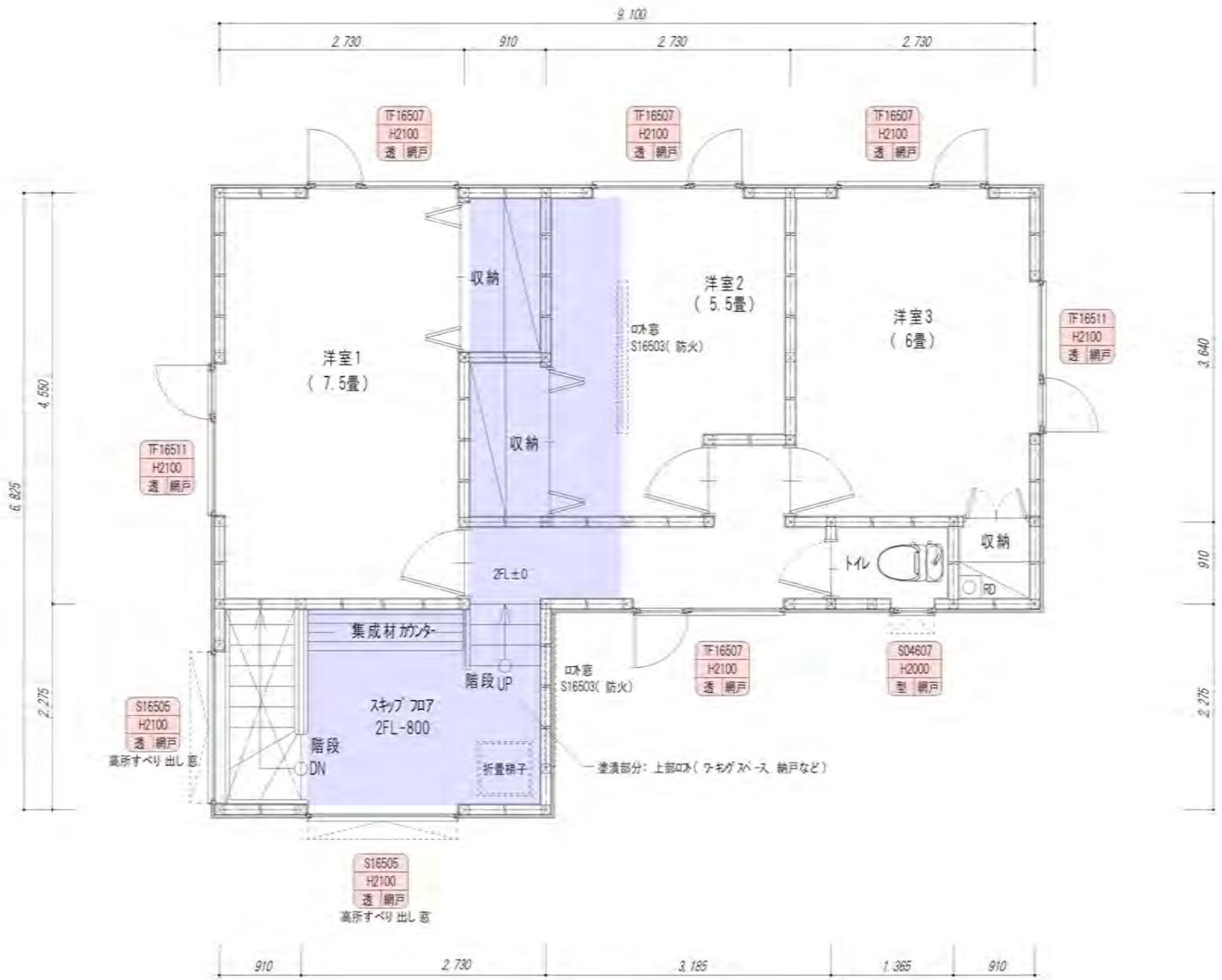
shinoro-housedo@curetech.biz

参考プラン

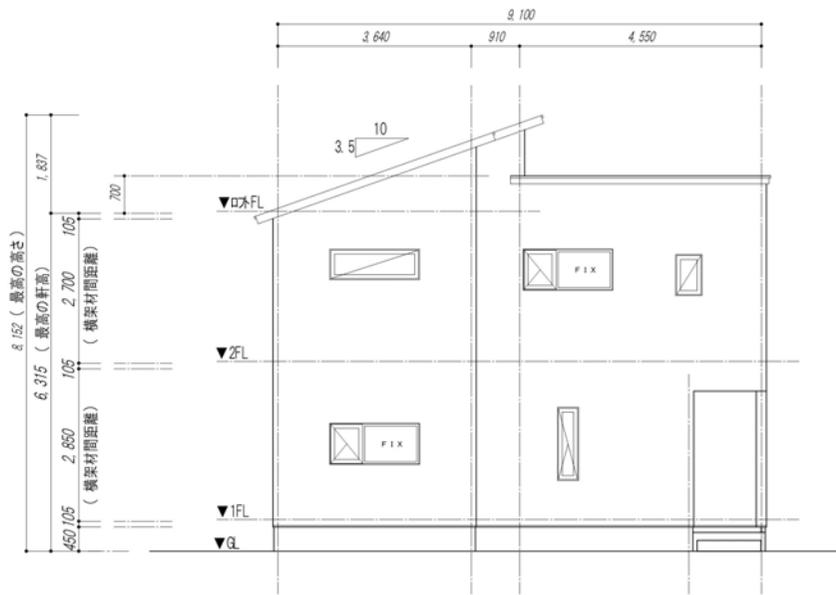


建物坪数：30.06坪+ロフト

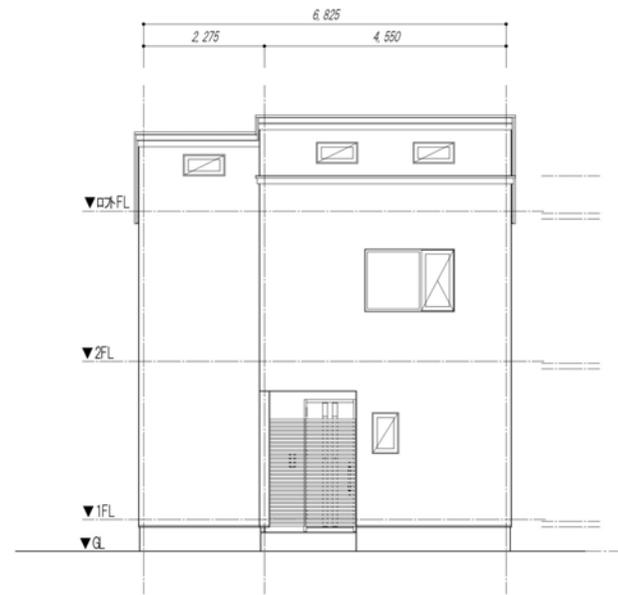
工事名 江別3-2住宅新築工事	Kaede Home	設計	担当者	図面名	日付	No.
				1階平面図	縮尺 1/50	



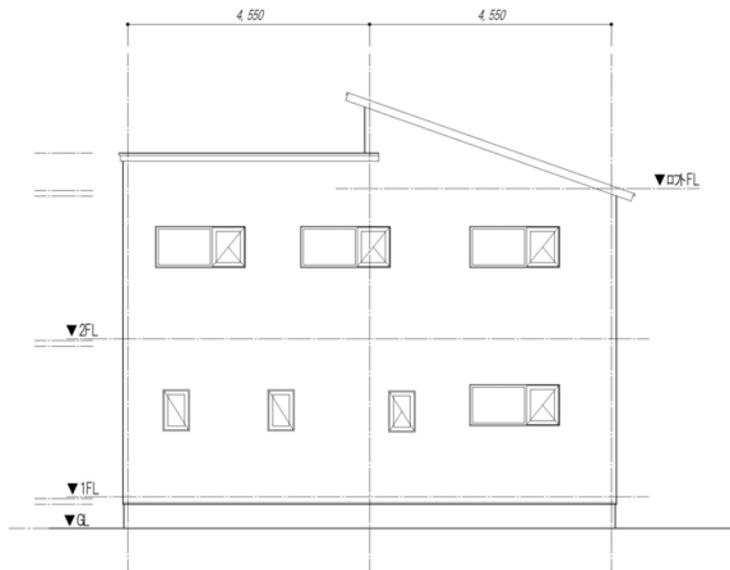
工事名	江別3-2住宅新築工事	Kaede Home	設計	担当者	図名	日付	No.
備考					2階平面図	縮尺 1/50	



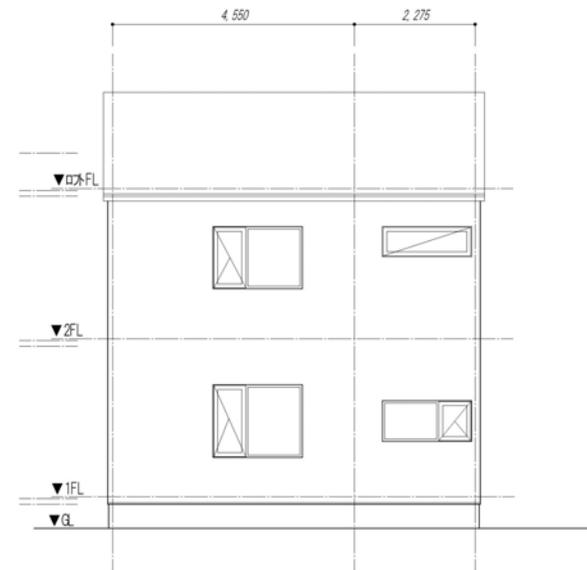
南東側立面図



北東側立面図



北西側立面図



南西側立面図

工事名 江別3-2住宅新築工事	Kaede Home	設計	担当者	図面名	日付	No.
		備考		立面図	縮尺 1/100	